

## FOTIVBA

---

### ANTECEDENTES

Un grupo de Organizaciones, vinculadas a la temática de la tierra y la vivienda, conformamos a comienzos del año 2004 el FORO DE ORGANIZACIONES DE TIERRA, INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA DE LA PCIA. DE BS. AS (FOTIVBA).

El FOTIVBA es un espacio colectivo de análisis, reflexión, discusión y propuesta, que surge a partir de la iniciativa de un grupo de Organizaciones Sociales, Técnicas y Territoriales, vinculadas a la temática de la tierra y la vivienda de los sectores populares del conurbano bonaerense.



### OBJETIVOS

El FOTIVBA tiene por objetivo, construir un espacio de articulación entre el sector público y la sociedad civil que pueda:

- incidir en la definición de políticas de hábitat,
- garantizar la participación de los actores involucrados en la solución de los problemas que afectan a la región.
- promover la participación de otros actores en este espacio de articulación.
- discutir los programas de vivienda vigentes, en relación a las necesidades y problemas.
- proponer una agenda con los temas que las políticas actuales no están cubriendo.
- conformar una fuerza social que monitoree y colabore en la implementación de las políticas.

Desde octubre de 2004, el FOTIVBA viene desarrollando actividades en tres líneas de acción:

- Organización del tejido social
- Propuestas legislativas
- Ejecución de programas o proyectos

## ACCIONES REALIZADAS

Estas líneas de acción se desarrollan en los diferentes espacios de articulación convocados por el FOTIVBA. Es decir que tanto en los tres foros zonales - norte, sur y oeste - como en el foro promotor (grupo promotor con reuniones más periódicas).

### Organización del tejido social

- **Primeros talleres**

En marzo de 2005 se organizan los primeros talleres regionales de tierra, infraestructura y vivienda en las tres zonas - norte, sur y oeste- con el objetivo de conocer y discutir los programas habitacionales que actualmente se estaban implementando o en preparación para su implementación en la región metropolitana. Participaron de estos talleres autoridades del gobierno de la provincia de Bs. As., y de los municipios del conurbano bonaerense. De esta manera se generaron espacios de discusión y reflexión entre los grupos y organizaciones barriales que están trabajando con la temática de tierra y vivienda. Participaron mas de 500 personas representantes de organizaciones barriales.



- **Foros zonales**

A partir de aquí quedaron conformados los **Foros Zonales** en los que un grupo de organizaciones técnicas junto con organizaciones barriales trabajan sobre líneas de acciones que responden a las demandas territoriales.

- **Reforma Urbana**

El FOTIVBA es participante activo del Nodo Buenos Aires del **MOVIMIENTO POR LA REFORMA URBANA**, acción llevada adelante por un amplio espectro de organizaciones de base y barriales, instituciones sin fines de lucro, cooperativas, universidades públicas, organismos de estado en diferentes niveles, parlamentarios, y organismos internacionales en Argentina que promueve la organización de un espacio colectivo y pluralista que lleve adelante la lucha por la reforma urbana en Argentina.



### Propuestas legislativas

- **Mesa de trabajo con Diputados Nacionales.**

Se realizaron dos encuentros en el año 2007 en el Congreso de la Nación, donde se presentaron las propuestas legislativas del FOTIVBA. Las organizaciones convocantes expusieron un análisis y propuestas referidas al hábitat y a la necesidad de una reforma urbana en la Argentina que entienda que tierra, vivienda, ciudad son derechos de todos y legisladores de distintos bloques partidarios presentaron proyectos y perspectivas de acción.

El panel legislativo estuvo integrado por Sen. Nac. Alfredo Martínez, UCR - Sta. Cruz, Comisión de Infraestructura, Vivienda y Transporte; Dip. Nac. Cristina Álvarez Rodríguez, Frente para la Victoria - PJ - Comisión Vivienda y Ordenamiento Urbano; Dip. Nac. Silvia Ausburger, Partido Socialista - Sta. Fe - Comisión Población y Desarrollo Humano y Dip. Nac. Mariano West, Frente para la Victoria - PJ - Comisión Población y Desarrollo Humano.

- **Mesa de trabajo con Diputados Provinciales.**

Durante el 2006 y 2007 se presentaron las propuestas del FOTIVBA de modificación a la ley de uso del suelo en la Prov. de Buenos Aires (decreto ley N° 8912). Durante el 2008 se trabajó junto con representantes de la Cámara de Diputados de la Prov. de Bs. As en el estudio de aplicación de leyes e expropiación desfinanciadas en la provincia.

- **Convenio con la Escribanía General de Gobierno.**

Se firmó en junio del 2007, un convenio particular con las organizaciones integrantes del FOTIVBA para gestionar y facilitar el acceso de los barrios y asentamientos a la regularización dominial de las tierras.

**Ejecución de programas o proyectos**

- Modificación del Programa de Mejoramiento de Viviendas "MEJOR VIVIR", una versión para Organizaciones Sociales.

A partir de marzo de 2007, las organizaciones del Fotivba acordamos con la Subsecretaria de la Nación la ejecución del Programa Mejor Vivir. Mediante el Programa se acordó un financiamiento no reintegrable destinado a la construcción de los mejoramientos habitacionales administrado por las organizaciones. Así el Programa abrió una línea especial para organizaciones que tomo en cuenta las propuestas del FOTIVBA, como:

- ✓ Participación de organizaciones barriales y técnicas en la ejecución y administración de los proyectos
- ✓ Inclusión de mano de obra organizada de las comunidades en la ejecución del proyecto
- ✓ Aceptación de la implementación de proyectos en barrios y asentamientos sin título de propiedad definitiva
- ✓ Definición de mejoras específicas de acuerdo a las necesidades de cada grupo familiar

**.Mejor Vivir FOTIVBA en 2007**





## ORGANIZACIONES DEL FOTIVBA

Vinso  
Sedeca  
IIED-AL  
Madre Tierra  
F. Vivienda y Comunidad  
Asfar  
Amauta  
San Cayetano  
F. Sagrada Familia  
Barrio El Nuevo Progreso  
Barrio San Martín  
Barrio Hardoy  
Barrio Jupó  
Barrio Basualdo  
Barrio el Arco  
Parroquia Benavides  
Barrio Nehuen  
Barrio Javicoli  
Mutual El Colmenar  
Barrio Unión  
Frente Barrial 19 de diciembre  
Grupo EDUM  
Cooperativa Una Luz de Esperanza  
Grupo Virgen de la Esperanza  
Mutual Almasfueres  
Asentamiento Latinoamérica  
Barrios Presidente Sarmiento y Gardel  
Cooperativa El Amanecer  
Barrio El Milenio  
Centro Comunitario Minka  
Comunidad Adsis  
CAI Tinku Guaguitas  
Centro Cultural Kichari Huasi  
Asentamiento 18 de Julio  
Mutual 31 de Mayo  
Mutual Comunal Solidaria  
Barrio San Antonio